



Smlouva o dílo

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb.,
obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

čl. 1

Smluvní strany

Česká republika – Česká školní inspekce

sídlo: Fráni Šrámka 37, 150 21 Praha 5
jednající: Mgr. Olga Hofmannová, ústřední školní inspektorka
IČO: 00638994
bankovní spojení: ČNB, Praha 1, číslo účtu: 7429061/0710
tel.: 251 023 127
fax.: 251 566 789
e-mail: posta@csicr.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Kamil Melichárek
251 023 225, 728 166 668
kamil.melicharek@csicr.cz
kontaktní osoba ve věcech smluvních: Marie Picková
251 023 112, 728 107 312
marie.pickova@csicr.cz

jako „objednatel“

a

SIC-partners s.r.o.

sídlo: Nádražní 601/159
jednající: Aleš Nytra – jednatel společnosti
IČO: 24211311
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C , vložka 54034
bankovní spojení: Česká spořitelna, č.ú. 2928305329/0800
tel.: 602 565 117
fax.: -
e-mail: nytraales@seznam.cz
kontaktní osoba ve věcech technických: Aleš Nytra

kontaktní osoba ve věcech smluvních: Aleš Nytra

jako „zhotovitel“

čl. 2

Úvodní ustanovení

- (1) Tato smlouva byla uzavřena s vybraným uchazečem na základě zadávacího řízení veřejné zakázky „ČŠI Praha – Nová serverovna“ – realizace díla zadaného objednatelem jako zadavatelem. Zadávací podmínky (výzva) k zadávacímu řízení podle věty první tvoří nedílnou součást této smlouvy. V případě rozporu mezi touto smlouvou a výzvou se použije výzva.
- (2) Podkladem pro vypracování této smlouvy a realizaci díla je kromě výše uvedené výzvy, projektová dokumentace a výkaz výměr s položkovým rozpočtem k projektové dokumentaci, který je přílohou této smlouvy.

čl. 3

Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy jsou stavební úpravy v části suterénu objektu České školní inspekce vedoucí k vybudování prostoru a zázemí serverovny, a to včetně zřízení klimatizace, EZS, EPS a kamerového systému, vše v rozsahu dle projektové dokumentace a za podmínek dále uvedených v této smlouvě, a to v rozsahu dle výkazu výměr s položkovým rozpočtem, který je přílohou této smlouvy (dále „dílo“). Stávající serverová farma provozovaná v již nevyhovujících prostorách bude odpojena, přemístěna a znovu zprovozněna.
- (2) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost k řádnému plnění, řádně splněné dílo v rozsahu podle odstavce 1 převzít a za jeho zhotovení zhotoviteli zaplatit sjednanou smluvní cenu.
- (3) Součástí díla je:
 - a) odstranění vnitřních příček, osekání omítek, vybourání podlahy, vybourání zárubní;
 - b) zhotovení nových omítek, zákrytových konstrukcí ze SDK, zdvojené technologické rozebíratelné podlahy v části dispozice, dozdění a zazdění výklenků a otvorů, zhotovení nových podlah včetně nášlapných vrstev;
 - c) osazení nových zárubní a dveří (včetně dveří s požární odolností);
 - d) opatření stěn malbou, stávající povrch stěn bude lokálně vyspraven;
 - e) nové provedení elektroinstalace včetně instalace EZS, EPS, kamerového systému a klimatizace;
 - f) pořízení a instalace síťové a serverové infrastruktury;
 - g) stěhování stávající serverové farmy a příslušných infrastrukturálních zařízení včetně přepojení datových sítí (včetně celorepublikové WAN);
 - h) zhotovení dokumentace skutečného provedení stavby ve dvou vyhotoveních;
 - i) provedení likvidace odpadu vzniklého v souvislosti s plněním díla;
 - j) dodání osvědčení o jakosti a kompletnosti dodaných komponent, prohlášení o shodě, protokoly o příslušných zkouškách, atesty použitých zařízení a výrobků apod.

čl. 4

Projektová dokumentace

Projektová dokumentace pro potřeby zadávací dokumentace byla předložena v rámci výběrového řízení. Kompletní projektová dokumentace byla předložena zhotoviteli při podpisu smlouvy o dílo.

čl. 5

Termíny a místo plnění

- (1) Místem plnění je budova ČŠI, Fráni Šrámka 37, 150 21 Praha 5.
- (2) Zhotovitel se zavazuje splnit dílo v těchto termínech:

Předání a převzetí staveniště	ke dni podpisu této smlouvy
Zahájení stavebních prací zhotovitelem	do 3 dnů od podpisu SOD
Dokončení stavebních prací	19.12.2012
Předání a převzetí díla	20. 12. 2012
Vyklizení staveniště	23.12.2012
Počátek běhu záruční lhůty	od předání díla bez vad a nedodělků.
- (3) Zhotovitel není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností nebo v důsledku okolností vylučujících odpovědnost zhotovitele podle § 374 obchodního zákoníku.

čl. 6

Podmínky předání a převzetí staveniště

- (1) Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro realizaci díla prosté nároků třetích osob a v souladu s projektem. Smluvní strany pořídí zápis o předání a převzetí staveniště.
- (2) Zhotovitel vyklidí staveniště do 7 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli.

čl. 7

Zabezpečení zařízení staveniště

- (1) Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel.
- (2) Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů, vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, zhotovitel odstraní na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.

čl. 8

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- (1) Jakákoli část nebo součást díla zhotoveného zhotovitelem ve smyslu § 542 odst. 1 obchodního zákoníku přechází do vlastnictví objednatele okamžikem zhotovení (zpracování).

Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání celého díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu realizace díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zapracování nebo zabudování do díla.

(2) Za případné škody vzniklé provozem objednatele v části stavby již na základě schváleného protokolu předaného objednateli, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.

(3) Zhotovitel je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.

čl. 9

Dodací a kvalitativní podmínky

(1) Zhotovitel se zavazuje svou činnost při realizaci díla provádět podle schválené a vzájemně odsouhlasené projektové dokumentace, výkazu výměr, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, dále podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a normami platnými pro příslušné části a celek. Budou dodrženy veškeré technické parametry v souladu s českými technickými normami, které přejímají evropské normy, případně jinými veřejně přístupnými dokumenty, uplatňovanými běžně v technické praxi. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele.

(2) Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky zaručující vlastnosti ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a podle dalších právních předpisů, je přitom třeba vycházet z projektové dokumentace, ze zásady hospodárnosti. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky, které podle současné úrovně znalostí negativně působí na lidské zdraví.

(3) Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.

(4) Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním pracoviště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.

(5) Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na revizích. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět revize bez jeho účasti.

čl. 10

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- (1) Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, a to i prostřednictvím třetí osoby, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platné projektové dokumentace, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími orgánů veřejné správy. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit mu lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- (2) Pověřený zaměstnanec objednatele nebo jím pověřená osoba jsou oprávněni dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavebních úprav, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla.
- (3) Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený zaměstnanec objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektové dokumentace.

čl. 11

Přerušování prací na díle, zastavení prací na díle

- (1) Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění prací na díle v těchto případech:
 - a) Nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností podmiňujících další řádný postup prací. Počátek a konec překážky vzniklé v důsledku prodlení objednatele zhotovitel neprodleně písemně oznámí objednateli. Uznání důvodu přerušování prací potvrdí oprávněný zaměstnanec objednatele. Přerušit nebo zastavit práce na díle je možné pouze tehdy, pokud není možné pokračovat ani na jiné části díla.
 - b) Na písemnou žádost objednatele o přerušování nebo zastavení prací, podepsanou ústřední školní inspektorkou nebo náměstkem ústřední školní inspektorky, doručenou zhotoviteli.
- (2) Přerušování provádění prací na díle, z důvodů uvedených v odstavci 1 přestávají běžet lhůty přerušování dotčené. O rozsahu případných vícenákladů a škod bude vedeno jednání mezi odpovědnými zástupci smluvních stran a o výsledku bude pořízen písemný záznam, který bude sloužit jako podklad pro vyrovnání případných škod. Zhotovitel je však povinen provést zabezpečovací práce v rozsahu dohodnutém písemně mezi smluvními stranami tak, aby bylo zabráněno případným škodám na rozpracovaném díle.
- (3) Pověřený zaměstnanec objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu v případě uvedeném v čl. 11 odst. 2 této smlouvy. Takovéto přerušování nestaví běh smluvních lhůt tím dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů přerušování vyvolaných.

čl. 12

Předání a převzetí předmětu díla

- (1) Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, předpokládaných projektovou dokumentací, uzavřenou smlouvou o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací, vyklizení staveniště a podepsání závěrečného protokolu o předání a převzetí díla, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla, předání projektové dokumentace o skutečném stavu díla.
- (2) Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech revizních zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.
- (3) Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.
- (4) K přejímce díla se zhotovitel zavazuje a je povinen objednateli předložit a předat:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla – 2 vyhotovení;
 - b) osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
 - c) záznam víceprací;
 - d) protokol o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
 - e) potvrzení, jaké odpady při stavbě vznikly, jejich množství a způsob jejich zneškodnění;
 - f) technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
 - g) ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení díla, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- (5) Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 3 pracovní dny předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí.
- (6) O předání a převzetí díla sepíší strany protokol, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran do 3 pracovních dnů písemně neoznámí druhé smluvní straně, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v protokolu vady popsány nebo uvedeny jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projevíly po odevzdání díla, zodpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.
- (7) V případě, že objednatel řádně dokončený předmět díla - dílo nepřevzme, uvede v protokolu oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k protokolu z předání a převzetí díla. Protokol o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(8) Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. 3 této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektovou dokumentací, platnými ČSN, touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

čl. 13

Cena plnění

(1) Cena díla je stanovena oceněním jednotlivých položek výkazů výměr prací, které jsou přílohou této smlouvy. Celková cena plnění byla stanovena jako smluvní ve výši

Celková cena bez DPH	2 846 819,- Kč
DPH ve výši 20 %	569 364,- Kč
Celková cena včetně DPH	3 416 183,- Kč

(slovy třímiliónyčtyřistašestnáctisícstoosmdesáttřikoron).

(2) Do celkové ceny podle odstavce 1 je zahrnuta cena veškerých činností a nákladů provedení díla podle platných norem a právních předpisů o bezpečnosti práce a technických zařízení, veškeré daně, pojištění, licenční a jiné poplatky, cla, dopravní náklady, poplatky za skládku a uložení odpadu, náklady potřebných provizorií a zařízení staveniště, náklady na provedení potřebných zkoušek, revizí a měření a ostatní náklady zhotovitele, které mu vzniknou v průběhu provádění díla.

(3) Cena podle odstavce 1 je stanovena jako cena nejvyšší přípustná. Objednateli nebudou účtovány náklady, spojené s dodatečně zjištěnými skutečnostmi, které měl možnost zhotovitel zjistit před podpisem smlouvy (zejména prohlídkou na místě a posouzením projektové dokumentace).

(4) Cena podle odstavce 1 je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace či jiné skutečnosti promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Strany výslovně sjednávají, že nejde o tzv. cenu podle rozpočtu bez záruky jeho úplnosti ve smyslu § 547 odst. 2 obchodního zákoníku či rozpočtu nezávazného ve smyslu § 547 odst. 3 obchodního zákoníku a na její výši nemá vliv vynaložení či výše jakýchkoli nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je dodavatel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen.

(5) Na objednatelům požadované vícepráce zpracuje zhotovitel cenový dodatek a předloží jej do 10 dnů od předložení požadavků na vícepráce objednateli. Objednatel se zavazuje do pěti dnů od doručení cenového dodatku projednat dodatek smlouvy se zhotovitelem. Nedojde-li k dohodě smluvních stran o změně smlouvy, nebudou vícepráce zhotovitelem realizovány.

(6) Dodatečné práce dle požadavku objednatelů budou zhotovitelem provedeny jen v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude vzájemně odsouhlasen v dodatku k této smlouvě.

(7) Před vlastním provedením musí být každá vícepráce technicky a cenově specifikována. Listy v záznamu víceprací musí být řádně očíslovány.

čl. 14

Platební podmínky

(1) Cena za plnění bude zadavatelem uhrazena na základě daňového dokladu – faktury po splnění doloženém protokolem o předání a převzetí předmětu plnění.

(2) Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., včetně doplnění dalších náležitostí faktury podle § 13a obchodního zákoníku.

(3) V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

(4) Faktury budou splatné 30 dnů od data jejich doručení na adresu objednatele v závislosti na přidělení prostředků ze státního rozpočtu. S ohledem na možnosti uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu může být splatnost faktur prodloužena o dalších 90 dnů. Opožděné uvolnění finančních prostředků ze státního rozpočtu se nepovažuje za prodlení splatnosti faktur a nebude důvodem pro využití sankčních opatření. Za zaplacení se považuje datum odepsání finanční částky za služby z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

čl. 15

Smluvní pokuty a odpovědnost za škodu

(1) Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty za nesplnění povinností vyplývajících z této smlouvy z důvodů výlučně nebo převážně na straně zhotovitele, a to ve výši

- a) 30.000,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním předmětu díla,
- b) 15.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla nebo části díla,
- c) 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamovaných vad v záruční době,
- d) 50.000,- Kč za každý započatý den kompletní nebo dílčí nefunkčnosti migrovaných ICT systémů (mimo dny pracovního klidu).

(2) Objednatel má právo v případě prodlení zhotovitele s prováděním díla, které bude mít za následek neposkytnutí prostředků ze státního rozpočtu na tuto akci ze strany Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, uplatnit plnou výši neposkytnuté částky jako samostatnou smluvní pokutu.

(3) Zákonný úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti kalendářních dní ode dne, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení oprávněnou stranou, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.

(4) Ustanovení o smluvních pokutách dle této smlouvy nemají vliv na trvání závazků podle této smlouvy ani na náhradu škody.

(5) Žádná smluvní strana nemá právo pohledávky vzniklé ze sankčních titulů postoupit třetím osobám bez vzájemné písemné dohody obou smluvních stran.

(6) Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne na HW nebo systémech ČŠI (včetně dat) v rámci přesunu a migrace. Zhotovitel je povinen nahradit vzniklou škodu a veškeré náklady související s uvedeným systémů do provozu (není-li možný provoz plný, pak provozu dočasného nebo omezeného).

čl. 16

Záruční podmínky

(1) Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost provedeného díla, zavazuje se provést dílo bez jakýchkoli faktických a právních vad za podmínek sjednaných touto smlouvou, podle projektové dokumentace, v souladu s platnými normami a právními předpisy v době

dokončení předmětu díla, v souladu se směrnicemi výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení.

(2) Zhotovitel poskytuje záruku na stavební práce v délce trvání 24 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků. Doba záruky se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do převzetí díla po odstranění vady. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady.

(3) Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

(4) Za případné vady, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem, na jejichž nevhodnost zhotovitel objednatele upozornil a ten, i přes toto upozornění na jejich použití trval, zhotovitel neodpovídá.

(5) Zhotovitel neodpovídá za vady, pokud prokáže, že byly způsobeny nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.

(6) Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění, nejpozději však do konce sjednané záruky za jakost.

(7) Zhotovitel je povinen do 3 dnů po obdržení oznámení o zjištění vady v záruční době vady opravit či nahradit vadné dodávky a není-li to možné, dohodnout v této lhůtě termín opravy. V případě, že vada neumožňuje užívání, k němuž bylo dílo určeno a zhotoveno se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od doručení písemné reklamace.

(8) Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve lhůtě podle odstavce 7 ani nebude sjednána lhůta pro její odstranění v souladu s odstavcem 7, je objednatel oprávněn odstranit vadu na náklady zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli náklady na odstranění reklamované vady ve výši vyúčtované objednatelem, a to bezodkladně po jejich vyúčtování.

(9) Zjistí-li zhotovitel, že reklamace je neoprávněná, je povinen na to zhotovitele bezodkladně upozornit. Prokáže-li zhotovitel, že reklamace byla neoprávněná a na reklamované vady se záruka za jakost nevztahuje, uhradí objednatel náklady odstranění vady.

(10) Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostorů předaného díla. Pověřený zaměstnanec objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

čl. 17

Změny a ukončení smlouvy

(1) Změny této smlouvy mohou být učiněny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami, resp. osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.

(2) Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání o změně smlouvy.

(3) Jestliže kterákoli ze smluvních stran poruší podstatným způsobem tuto smlouvu, je druhá smluvní strana oprávněna písemně vyzvat druhou smluvní stranu ke splnění jejích závazků.

Pokud do 20 dnů od doručení této výzvy smluvní strana, která porušila smlouvu, neodstraní porušení závazků, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy.

- (4) Porušením smlouvy podstatným způsobem se rozumí
 - a) nedodržení termínu dokončení díla,
 - b) souvislé přerušení prací na dobu delší než 1 měsíc z důvodů na straně objednatele.
- (5) Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nedostane finanční prostředky ze státního rozpočtu účelově určené na plnění podle této smlouvy nebo bude povinen tyto finanční prostředky vrátit. Věta první se uplatní i v případě částečného neposkytnutí nebo vrácení finančních prostředků. Odstoupení od smlouvy je platné dnem doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli.
- (6) Písemné odstoupení od smlouvy je povinna smluvní strana doručit druhé smluvní straně, a to včetně uvedení důvodu odstoupení a termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- (7) Ustanovení této smlouvy, jejichž cílem je upravit vztahy mezi smluvními stranami po ukončení účinnosti této smlouvy, zůstanou platná a účinná i po ukončení účinnosti této smlouvy.

čl. 18

Obecná ustanovení

Tato smlouva a veškeré záležitosti z ní vyplývající nebo s ní související se řídí právním řádem České republiky a spadá pod jurisdikci soudů České republiky. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vzniklé při realizaci této smlouvy budou řešit korektním způsobem a v souladu s právními předpisy a pravidly slušnosti. Každá ze smluvních stran se dále zavazuje, že k soudnímu řešení uvedených sporů přistoupí až po vyčerpání možností jejich vyřízení mimosoudní cestou.

čl. 19

Závěrečná ustanovení

- (1) Obě smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o informacích o druhé smluvní straně, její činnosti a jejích pracovnících, o nichž se v souvislosti s plněním podle této smlouvy dozví a dále jsou povinny postupovat v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Písemnosti týkající se této smlouvy se považují za doručené i v případě, že druhá smluvní strana jejich doručení odmítne, či jinak znemožní.
- (3) Práva a závazky smluvních stran, která nejsou výslovně upravena touto smlouvou, se řídí obchodním zákoníkem.
- (4) Je-li nebo stane-li se některé z ustanovení této smlouvy nebo její přílohy neplatným nebo neúčinným, netýká se to ostatních ustanovení této smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení novým ustanovením, které bude v nejvyšší možné míře splňovat stejné ekonomické, právní a obchodní cíle původního ustanovení. Totéž platí, vyskytnou-li se ve smlouvě či jejích dodatcích případné mezery.
- (5) Nedílnou součástí této smlouvy je výkaz výměr s položkovým rozpočtem.

(6) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem druhé ze smluvních stran. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Za zhotovitele

V Ostravě dne 13. 12. 2012

Za objednatele

V Praze dne 13. 12. 2012

Jméno : Aleš Nytra

Funkce : jednatel společnosti



Mgr. Olga Hofmannová
ústřední školní inspektorka

SIC-PARTNERS s.r.o.
Sídlo: Nádražní 159/601
702 00 Ostrava-Přivoz
IČ: 24211311, DIČ: CZ24211311
Tel.: 602 565 117, 608 919 444

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
Stavba :	Název stavby : čši serverovna	SKP :
Projektant :	Počet měrných jednotek :	0
Objednatel :	Náklady na MJ :	0
Počet listů :	Zakázkové číslo :	
Zpracovatel projektu :	Zhotovitel :	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem	0
Z	Montáž celkem	238 211
R	HSV celkem	577 252
N	PSV celkem	2 031 356
	ZRN celkem	2 846 819
	HZS	0
	RN II.a III.hlavy	2 846 819
	ZRN+VRN+HZS	2 846 819
		Ostatní VRN
		0
		VRN celkem
		0
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum :	Jméno : Datum : Podpis:	Jméno : Datum : Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	14 % činí :	0 Kč
DPH	14 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	20 % činí :	2 846 819 Kč
DPH	20 % činí :	569 364 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		3 416 183 Kč

Poznámka :

Stavba :	čši serverovna
Objekt :	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	bourací práce	266 464	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	6 286	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	91 200	0	0	0
5	Komunikace	13 440	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	42 106	0	0	0
62	Upravy povrchů vnější	3 924	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	17 770	0	0	0
91	Doplňující práce	27 600	0	0	0
93	Dokončovací práce inž.staveb	46 140	0	0	0
94	Lešení a stavební výtahy	8 505	0	0	0
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	5 768	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	14 300	0	0	0
720	Zdravotechnická instalace	0	12 500	0	0
722	vzt rozvody - větrání	0	45 416	0	0
723	ezs	0	254 012	0	0
730	klimatizace	0	594 250	0	0
763	ICT vybava	0	760 000	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	1 257	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	72 100	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	1 500	0	0
771	Podlahy z dlaždic a obklady	0	50 679	0	0
775	Podlahy speciální	0	181 104	0	0
777	podlahy lité	0	30 282	0	0
781	Obklady keramické	0	8 038	0	0
783	Nátěry	0	7 260	0	0
784	Malby	0	12 958	0	0
M21	Elektromontáže	0	0	238 211	0
774	konstrukce ramp a plošin	33 750	0	0	0
CELKEM OBJEKT	577 252	2 031 356	0	238 211	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
			0	0
CELKEM VRN				0

Položkový rozpočet

Stavba :	čši serverovna
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1	1	bourací práce				
1		bourání příček tl. 150 mm	m2	8,00	126,00	1 008,00
2		bourání dveří krytu spec. konstrukce - řezání žel.betonu	m2	27,00	2 450,00	66 150,00
3		řezání dveří krytu	ks	3,00	7 450,00	22 350,00
4		úprava ostění betonového řezáním	m2	16,00	2 450,00	39 200,00
5		bourání obkladů keramických	m2	27,00	87,00	2 349,00
6		odstranění podlah - podlahová krytina	m2	103,00	42,00	4 326,00
9		přesun hmot - dveře ocelové po nařezání	t	6,00	650,00	3 900,00
10		přesun hmot - beton	t	6,50	650,00	4 225,00
11		likvidace odpadu	t	18,00	800,00	14 400,00
12		poplatek za skládku	t	18,00	1 250,00	22 500,00
13		naložení odpadu - nošením do 1.np	t	18,00	650,00	11 700,00
14		doprava	km	1,00	38,00	38,00
15		příplatek ZKD	km	365,00	38,00	13 870,00
15a		demontáž rozvodů	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
15c		vrtání otvorů ve zdivu betonovém d 200 mm, hl. do 600 mm	ks	4,00	3 650,00	14 600,00
16		řezání drážek 150x150 hl. 100 mm do betonu	bm	184,00	222,00	40 848,00
	Celkem za	1 bourací práce				266 464,00
Díl: 3	3	Svislé a kompletní konstrukce				
34	342 25-5028.RT1	Příčky z desek (např. Ytong) tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm	m2	8,10	776,00	6 285,60
	Celkem za	3 Svislé a kompletní konstrukce				6 285,60
Díl: 4	4	Vodorovné konstrukce				
45	416 02-1221.R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 2x deska RB 12,5 mm	m2	45,00	824,00	37 080,00
48	417 35-1116.R00	obklad konstrukcí sdk, kovová kce, tl. 12,5	m2	44,00	1 230,00	54 120,00
	Celkem za	4 Vodorovné konstrukce				91 200,00
Díl: 5	5	Komunikace				
61	564 26-1111.R00	oprava schodiště - dobetonování, stěrka,nátěr	m2	24,00	560,00	13 440,00
	Celkem za	5 Komunikace				13 440,00
Díl: 61	61	Úpravy povrchů vnitřní				
72	6-10	oprava ostění betonového	m2	26,00	881,00	22 906,00
73	6-11	zazdění zárubní dveří ocelových alt.úprava ostění pro obložkové zárubně	ks	8,00	2 400,00	19 200,00
	Celkem za	61 Úpravy povrchů vnitřní				42 106,00
Díl: 62	62	Úpravy povrchů vnější				
84	620 99-1121.R00	oprava ostění fasády	m2	6,00	654,00	3 924,00
	Celkem za	62 Úpravy povrchů vnější				3 924,00
Díl: 63	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
86	631 31-3511.RT4	potěr betonový tl. Do 50 mm, min. 25 mpa	m3	5,00	3 440,00	17 200,00
88	631 31-9173.R00	Příplatek za stržení povrchu	m3	5,00	114,00	570,00
	Celkem za	63 Podlahy a podlahové konstrukce				17 770,00
Díl: 91	91	Doplňující práce				
96	592173050	ventilátor marta - vč. osazení zapojení	kpl	2,00	13 800,00	27 600,00
	Celkem za	91 Doplnující práce				27 600,00
Díl: 93	93	Dokončovací práce inž.staveb				
97	931 97-1111.R00	nosník ocelový I 220 cč. Osazení	t	1,20	38 450,00	46 140,00
	Celkem za	93 Dokončovací práce inž.staveb				46 140,00
Díl: 94	94	Lešení a stavební výtahy				
101	941 95-5001.R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	193,29	44,00	8 504,76
	Celkem za	94 Lešení a stavební výtahy				8 504,76
Díl: 95	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				
103	952 90-1111.R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	103,00	56,00	5 768,00
	Celkem za	95 Dokončovací kce na pozem.stav.				5 768,00
Díl: 99	99	Staveništní přesun hmot				
104	998 01-1002.R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	22,00	650,00	14 300,00
	Celkem za	99 Staveništní přesun hmot				14 300,00
Díl: 720	720	Zdravotnická instalace				
146	7	zti - vnitřní kanalizace odvodnění - napojení	kpl	1,00	12 500,00	12 500,00
	Celkem za	720 Zdravotnická instalace				12 500,00
Díl: 722	722	vzt rozvody - větrání				
147	4	rozvody d 150 - přívod a odvod +2x mřížka	bm	64,00	444,00	28 416,00
147a		ventilátor přívodní/odvodní potrubní d 200, Q=1000m3/h	ks	2,00	8 500,00	17 000,00
	Celkem za	722 vzt rozvody - větrání				45 416,00
Díl: 723	723	ezs				
148	5	ezs - viz samostatný rozpočet	kpl	1,00	254 012,00	254 012,00
	Celkem za	723 ezs				254 012,00
Díl: 730	730	klimatizace				
151	8	klimatizace - viz samostatný rzp	kpl	1,00	594 250,00	594 250,00
	Celkem za	730 klimatizace				594 250,00
Díl: 763	763	ICT vybava				
171		viz samostatný rozpočet	kpl	1,00	760 000,00	760 000,00
	Celkem za	763 ICT vybava				760 000,00
Díl: 764	764	Konstrukce klempířské				
174	764-xxxxxx	klempířské prvky - komplet - výrustky na fasádě	kpl	1,00	1 257,00	1 257,00
	Celkem za	764 Konstrukce klempířské				1 257,00

Položkový rozpočet

Stavba :	čši serverovna
Objekt :	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				
175	766-1	D+M dveře požární vč. zavírače, kování, 900/1970	ks	1,00	12 400,00	12 400,00
176	766-15	D+M dveře vnitřní 800/1970, vč. kování	ks	6,00	8 700,00	52 200,00
177	766-10	D záruben dveřní ocelová 800/1970	ks	6,00	1 250,00	7 500,00
	Celkem za	766 Konstrukce truhlářské				72 100,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				
198	767-1	oprava dveří	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
	Celkem za	767 Konstrukce zámečnické				1 500,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				
199	771 13-0111.R00	Obklad soklíků rovných do tmele výšky do 90 mm	m	186,00	64,00	11 904,00
200	771 21-2112.R00	Kladení dlažby keramické do TM,	m2	60,00	250,00	15 000,00
203	771-1	dodávka dlažby	m2	60,00	380,00	22 800,00
205	998 77-1102.R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,40	650,00	910,00
206	771 57-9791.R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl.	m2	2,71	24,00	65,04
	Celkem za	771 Podlahy z dlaždic a obklady				50 679,04
Díl:	775	Podlahy speciální				
207	775 54-0001.R00	Kladení podlah	m2	38,00	560,00	21 280,00
208	774-1	dodávka podlahy zvýšené 100-200 mm, 400 kg/m2,	m2	38,00	2 648,00	100 624,00
208a		d+m povrchová náslapná vrstva - pvc	m2	80,00	740,00	59 200,00
	Celkem za	775 Podlahy speciální				181 104,00
Díl:	777	podlahy lité				
209	777-1	stěrka vyrovnávací tl. do 15 mm	m2	103,00	294,00	30 282,00
	Celkem za	777 podlahy lité				30 282,00
Díl:	781	Obklady keramické				
210	781 41-5015.RT2	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm, např. Monoflex (Schomburg)	m2	12,00	240,00	2 880,00
211	781 41-9711.R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	12,00	24,00	288,00
212	781 41-9706.RT2	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně Aso-flexuge (Schomburg)	m2	12,00	31,00	372,00
213	781-1	obklad keramický - dodávka	m2	12,00	280,00	3 360,00
216	998 78-1102.R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,60	650,00	390,00
218	781 49-1001.RT1	Montáž lišt k obkladům rohových, koutových i dilatačních	m	22,00	34,00	748,00
	Celkem za	781 Obklady keramické				8 038,00
Díl:	783	Nátěry				
220	783-1	nátěry syntetický 1x zakl+2xemail	m2	44,00	165,00	7 260,00
	Celkem za	783 Nátěry				7 260,00
Díl:	784	Malby				
222	784-1	malba z mal.směsí	m2	341,00	38,00	12 958,00
	Celkem za	784 Malby				12 958,00
Díl:	M21	Elektromontáže				
224	2	elektroinstalace - viz samostatný rzp	kpl	1,00	238 211,00	238 211,00
	Celkem za	M21 Elektromontáže				238 211,00
Díl:	774	konstrukce ramp a plošin				
226	774-3	d+m vyrovnávací rampa 1300x3000, h max350, tahokov	kg	250,00	135,00	33 750,00
	Celkem za	774 konstrukce ramp a plošin				33 750,00