



## Výzva k podání nabídek

Zakázka je zadána podle § 12 odst. 3 a § 18 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Dalšími ustanoveními zákona č. 137/2006 Sb. není zadávací řízení vázáno.

### čl. 1

#### Vymezení zadavatele a zakázky

<b>Zadavatel</b>	<b>Česká školní inspekce</b> Fráni Šrámka 37 150 21 Praha 5 Smíchov IČO: 00638994 právní forma: organizační složka státu tel: 251 023 106 fax: 251 566 789 bankovní spojení: ČNB Praha, příjmový účet č.: 7429-061/0710 jednající: Mgr. Tomáš Zatloukal, ústřední školní inspektor
<b>Kontaktní osoba zadavatele</b>	Bc. Kamil Melichárek 251 023 225, 728 166 668 <a href="mailto:kamil.melicharek@csicr.cz">kamil.melicharek@csicr.cz</a>
<b>Název zakázky</b>	ČŠI Praha – Opravy v objektu Arabská
<b>Předmět, druh a typ zakázky</b>	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce Účelem této zakázky jsou stavební opravy v objektu České školní inspekce, Arabská 683, 160 66 Praha, spočívající v opravě společných prostor, sociálních zařízení (včetně výměny zařizovacích předmětů) a s tím spojené opravě elektroinstalace a vzduchotechniky, výměně podlahových krytin, výmalbě kancelářských prostor, opravě venkovního osvětlení, částečné výměně oken. CPV kód: 45453000-7 opravy a modernizace budov

### čl. 2

#### Popis předmětu zakázky

(1) Předmětem zakázky jsou stavební opravy v objektu České školní inspekce, Arabská 683, 160 66 Praha 6. V rámci stavebních oprav objektu dojde k opravě společných prostor, sociálních zařízení (včetně výměny zařizovacích předmětů) a s tím spojené opravě elektroinstalace a vzduchotechniky, k výměně podlahových krytin, výmalbě kancelářských prostor, opravě venkovního osvětlení a částečné výměně oken. Bližší vymezení předmětu plnění je uvedeno v příloze č. 4 Technické zprávy, která je nedílnou součástí této výzvy.

### čl. 3

#### Předpokládaná hodnota zakázky

- (1) Maximální předpokládaná cena předmětu zakázky je 2 990 000,- Kč bez DPH, tj. 3 617 900,- Kč včetně DPH.
- (2) Nabídková cena bude zahrnovat veškeré činnosti a náklady na zhotovení zakázky podle platných norem a právních předpisů k bezpečnosti práce a technických zařízení, veškeré daně, poplatky licenční a jiné poplatky, cla, dopravní náklady, poplatky za skládku a uložení odpadu, náklady na provedení potřebných zkoušek, revizí a měření a ostatní náklady uchazeče, které mu vzniknou v průběhu realizace zakázky.
- (3) Nabídková cena předmětu zakázky je stanovena jako cena nejvyšší přípustná. Zadavateli nebudou účtovány náklady, spojené s dodatečně zjištěnými skutečnostmi, které měl možnost dodavatel zjistit před podáním nabídky, zejména prohlídkou na místě, vyžádáním si doplňujících informací od zadavatele apod.

### čl. 4

#### Termín plnění zakázky

- (1) Ke splnění zakázky dojde řádným předáním předmětu plnění vybraným uchazečem zadavateli. O předání a převzetí sepíší vybraný uchazeč a zadavatel protokol podepsaný osobami oprávněnými jejich jménem nebo za ně jednat. Zakázka musí být splněna nejpozději do 31. 1. 2014, přičemž do 20. 12. 2013 bude realizováno a fakturováno minimálně 50 % díla.
- (2) Práce započnou do 2 dnů od podpisu smlouvy.

### čl. 5

#### Místo plnění zakázky

- (1) Místem plnění zakázky je Česká školní inspekce, Arabská 683, 160 66 Praha 6.
- (2) Veškeré opravy budou probíhat za provozu. Vzhledem k této okolnosti budou ze strany zadavatele uplatňována následující omezení:
  - a) s ohledem na omezené možnosti plochy pro uložení nábytku na chodbách budou k opravě (výměna podlahových krytin a malování) o víkend uvolněny současně maximálně dvě kanceláře na každém podlaží (tj. současně celkem 12 kanceláří – budova A, B a C), předání proběhne vždy v pátek do 14:00 hodin a k převzetí musí dojít vždy v pondělí do 8:30 hodin ráno;
  - b) v pracovních dnech bude pro opravu na každém podlaží uvolněna vždy maximálně jedna kancelář (tj. současně celkem 6 kanceláří – budova A, B a C), po jejím dokončení bude uvolněna další kancelář. Kancelář bude takto uvolněna na maximálně 2,5 dne;
  - c) přístup do všech prostor bude ze strany ČŠI zajištěn nepřetržitě i ve dnech pracovního klidu a o svátcích (přítomnost domovníka);
  - d) činnosti, které budou produkovat nadměrný hluk (bourání zdiva, odstraňování obkladů a dlažby), budou prováděny výhradně ve dnech pracovního klidu nebo v pracovních dnech po ukončení pracovní doby (nejdříve v 16:00);
  - e) tato omezení budou výrazně zmírněna v období od 20. 12. 2013 do 1. 1. 2014.

## čl. 6

### Obchodní podmínky

- (1) Součástí nabídky bude návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče.
- (2) Návrh smlouvy je uveden v příloze č. 1. Veškeré uvedené obchodní podmínky jsou zadavatelem stanoveny jako minimální a uchazeč tak může nabídnout zadavateli obchodní podmínky výhodnější. Uchazeč v návrhu smlouvy doplní chybějící údaje. Pokud bude doplňovat či upravovat další text, je povinen tak učinit pomocí barevně vyznačených změn. Zadavatel není povinen tyto barevně vyznačené změny akceptovat.
- (3) Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o podrobnostech smluvních podmínek.

## čl. 7

### Kvalifikační předpoklady

- (1) Uchazeč musí prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 písm. a) až k) zákona č. 137/2006 Sb. Přičemž tyto základní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením čestného prohlášení podle přílohy č. 2 této výzvy.
- (2) Uchazeč musí prokázat splnění profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona č. 137/2006 Sb., přičemž tyto profesní kvalifikační předpoklady uchazeč prokáže předložením
  - a) výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán, resp. výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán,
  - b) dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím činnostem požadovaných pro realizaci zakázky dle projektové dokumentace a výkazu výměr, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů mohou být předloženy v prosté kopii a výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dní. V originále nebo v úředně ověřené kopii musí být doklady předloženy před podepsáním smlouvy.

- (4) Zadavatel může požadovat po uchazeči, aby písemně objasnil předložené informace či doklady nebo předložil další dodatečné informace či doklady prokazující splnění kvalifikace. Uchazeč je povinen splnit tuto povinnost v přiměřeně lhůtě stanovené zadavatelem.
- (3) Uchazeč je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit zadavateli změnu kvalifikace.

## čl. 8

- (1) Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku, přičemž jednu nabídku může podat i více dodavatelů společně.
- (2) V případě společné nabídky obsahuje nabídka smlouvu, která upravuje
  - a) společnou a nerozdílnou odpovědnost dodavatelů podávajících společnou nabídku ve vztahu k této zakázce, přičemž tato společná a nerozdílná odpovědnost se uplatní v případě závazků vůči zadavateli i v případě závazků vůči třetím osobám v souvislosti se zakázkou, a to po celou dobu plnění zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z této zakázky; zároveň upravuje

- b) zastupování dodavatelů podávajících společnou nabídku při jednání se zadavatelem a
  - c) adresu pro doručování s účinností doručení pro všechny dodavatele podávající společnou nabídku. Zadavatel má však právo odeslat písemnost i každému dodavateli podávajícímu společnou nabídku samostatně.
- (3) Kvalifikační předpoklady podle čl. 8 odst. 1 a odst. 2 písm. a) musí splnit všichni dodavatelé, resp. všichni členové statutárních orgánů těchto dodavatelů.

#### čl. 9

- (1) Uchazeč může plnit určitou část veřejné zakázky pomocí subdodavatele. V nabídce musí uvést, které části zakázky budou plněny pomocí subdodavatele s uvedením identifikace subdodavatele, druhu prováděných prací a předpokládaného objemu prací.
- (2) Jestliže je splnění kvalifikačních předpokladů prokazováno prostřednictvím subdodavatele, musí uchazeč předložit
- a) doklady prokazující, že subdodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
  - b) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm subdodavatel zapsán, resp. výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní subdodavatel zapsán (výpis nesmí být starší 90 dní),
  - c) smlouvu dodavatele se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele splnit odpovídající část této zakázky.
- (3) Uchazeč, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nemůže být zároveň subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný uchazeč v tomto zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

#### čl. 10

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

#### čl. 11

##### Podání nabídek

- (1) Nabídka musí být doručena od 26. 11. 2013 do 6. 12. 2013 do 9:30 hod. Rozhodují je datum doručení, nikoli podání k odeslání.
- (2) Nabídku zašlete na adresu sídla zadavatele: **Fráni Šrámka 37, 150 21 Praha 5**, nebo předejte osobně do podatelny zadavatele:

Úřední hodiny podatelny ČŠI

Po, St	7:45 - 17: 00 hod
Út, Čt	7:45 - 16: 15 hod
Pá	7:45 –14: 45 hod

- (3) Nabídka musí být doručena v zalepené neporušené obálce, přičemž na obálce musí být uvedeno „**Neotvírat! VŘ: ČŠI Praha – Opravy v objektu Arabská**“ a dále musí být na obálce uvedeny identifikační údaje uchazeče.

#### čl. 12

##### Požadavky na jednotný způsob zpracování nabídky

- (1) Nabídka bude obsahovat následující dokumenty (v uvedeném pořadí):
- a) krycí list nabídky (podle vzoru uvedeného v příloze č. 3 této výzvy);

- b) seznam subdodavatelů, pokud budou kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím subdodavatelů;
  - c) smlouva o společné a nerozdílné odpovědnosti dodavatelů podávajících společnou nabídku ve vztahu k této zakázce, pokud bude podávána společná nabídka;
  - d) doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů (čestné prohlášení podle přílohy č. 2 této výzvy);
  - e) doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů;
  - f) návrh smlouvy podle přílohy č. 1 této výzvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za uchazeče;
  - g) vyplněný výkaz výměr podle přílohy č. 6 této výzvy (bude přílohou č. 1 smlouvy);
  - h) potvrzení o realizaci prohlídky a seznámení se s projektovou dokumentací vystavenou zadavatelem;
  - i) elektronická verze nabídky ve formátu doc, docx nebo pdf. a ve formátu tabulek v MS Excel nebo převoditelný do MS Excel a návrh smlouvy ve formátu doc nebo docx.
- (2) Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Doklady o splnění kvalifikačních předpokladů, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, musí být předloženy v původním jazyce s připojením úředně ověřeného překladu do českého jazyka.
- (3) Zalepená obálka musí obsahovat nabídku v listinné podobě ve dvou vyhotoveních (originál a kopie) a zároveň elektronickou verzi nabídky.
- (4) Jednotlivé listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a seřazeny v pořadí podle odstavce 1. Nabídka nesmí obsahovat údaje, které by mohly zadavatele uvést v omyl, musí být učiněna (zpracována a podána) vážně, určitě a srozumitelně.

### **čl. 13**

#### **Termín a místo otevírání obálek s nabídkami**

- (1) Nabídky, resp. obálky s nabídkami budou otevřeny dne 6. 12. 2013 v 10:00 hod v sídle zadavatele.
- (2) Otevírání obálek se může zúčastnit jeden zástupce každého uchazeče, jehož nabídka byla zadavateli doručena ve lhůtě pro podávání nabídek. V takovém případě musí zástupce uchazeče předložit komisi pro otevírání nabídek doklad totožnosti a prokázat oprávnění jednat jménem nebo za uchazeče.
- (3) Nabídka, která nebude doručena zadavateli ve stanovené lhůtě, stanoveným způsobem, nebude podaná v českém jazyce, nebude úplná nebo nebude obsahovat návrh smlouvy podepsaný uchazečem, nebude dále posuzována ani hodnocena. Uchazeč, který podal takovou nabídku, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

### **čl. 14**

#### **Posouzení nabídek**

Vyřazeny budou nabídky, které nebudou splňovat podmínky podle této výzvy nebo budou v rozporu s právními předpisy. Uchazeč, který podal takovou nabídku, bude z další účasti ve výběrovém řízení vyloučen.

### **čl. 15**

#### **Hodnocení nabídek**

- (1) Základním hodnotícím kritériem je ekonomická výhodnost nabídky.

- (2) Dílčí hodnotící kritéria jsou
- |   |  |
|---|--|
| a) Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH s váhou | 80 %   |
| b) Délka záruční doby v měsících s váhou    | 20 %, přičemž minimální délka záruky je 24 měsíců. |
- (3) Hodnocení nabídek bude provedeno bodovací metodou. Pro výsledné hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria, a to následujícím postupem:
- výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH) bude hodnocena jako podíl nejnižší nabídkové ceny a hodnocené nabídkové ceny vynásobený hodnotou 100,
  - celková záruční doba (ve dnech od data dodání) bude hodnocena jako podíl hodnocené celkové záruční doby a nejdelší celkové záruční doby vynásobený hodnotou 100,
- takto získané bodové hodnoty budou následně vynásobeny vahou příslušného dílčího hodnotícího kritéria a sečteny. Vítězí nabídka s nejvyšším celkovým počtem bodů.
- (4) V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek pořadí v kritériu nabídková cena. Pokud i v tomto případě budou bodové hodnoty dvou či více nabídek shodné rozhodne o pořadí nabídek los. Losování se mohou účastnit zástupci těch uchazečů, jejichž nabídky získaly shodné bodové hodnoty
- (3) Nabídky budou hodnoceny na základě podkladů předaných uchazečem.

## čl. 16

### Zadávací lhůta

Uchazeč je svou nabídkou vázán po celou dobu běhu zadávací lhůty, tzn. po dobu 60 dní od skončení lhůty pro podání nabídek.

## čl. 17

### Společná ustanovení

- (1) Uchazeč je povinen absolvovat prohlídku místa plnění a seznámit se s projektovou dokumentací stavby. Prohlídka objektu se uskuteční dne 2. 12. 2013 od 11:30 hod. a uchazeč je povinen se k ní přihlásit písemně (je možné i v elektronické podobě) nebo telefonicky u kontaktní osoby. Na základě provedené prohlídky bude uchazeči vydáno potvrzení o její realizaci. Toto potvrzení musí být součástí nabídky.
- (2) Uchazeč je povinen zachovávat mlčenlivost o informacích, poskytnutých zadavatelem v souvislosti se zadávacím řízením a dále je povinen postupovat v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Je-li zadávacími podmínkami požadován podpis osob oprávněných jednat jménem nebo za dodavatele/uchazeče, musí být příslušný dokument podepsaný dodavatelem/uchazečem, resp. příslušnou osobou oprávněnou k podpisu v souladu s výpisem z Obchodního rejstříku. Pokud je dokument podepsaný jinou osobou, musí být zároveň přiložen v nabídce originál nebo úředně ověřená kopie zmocnění nebo pověření této jiné osoby k podpisu.
- (4) Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit a doplnit podmínky veřejné zakázky, dále zadávací řízení do rozhodnutí o výběru zrušit, případně veškeré nabídky odmítnout, nevracet podané nabídky. Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit informace obsažené v nabídce u třetích osob, případně požádat

o předložení dodatečných informací či dokladů prokazujících splnění kvalifikace nebo objasnění předložených informací či dokladů, které uchazeč předloží v nabídce. Uchazeč je povinen k tomuto poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

(5) Uchazeči berou na vědomí, že s ohledem na plné financování veřejné zakázky z prostředků státního rozpočtu ČR, neposkytnutí finančních prostředků byť i jen částečně nebo povinnost vrátit finanční prostředky byť i jen částečně v průběhu zadávacího řízení představuje důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze na zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval. V takovém případě může zadavatel zadávací řízení zrušit.

(6) V případě, že nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě, bude nabídka vyřazena ze zadávacího řízení a uchazeč bude vyloučen z dalšího výběru. Zadavatel si vyhrazuje oznámit rozhodnutí o vyloučení uchazeče zveřejněním tohoto oznámení na webových stránkách ČŠI; v takovém případě se rozhodnutí o vyloučení uchazeče považuje za doručené okamžikem zveřejnění na webových stránkách ČŠI.

(7) Zadavatel si vyhrazuje oznámit rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky zveřejněním tohoto oznámení na webových stránkách ČŠI; v takovém případě se rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky považuje za doručené okamžikem zveřejnění na webových stránkách ČŠI.

(8) Uchazečům nenáleží náhrada nákladů, které vynaložili na účast v zadávacím řízení.

(9) Případné dotazy k výzvě je možné vznést písemně nebo e-mailem na kontaktní osobu zadavatele uvedenou v této výzvě.

#### **Přílohy:**

1. Návrh smlouvy
2. Vzor čestného prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
3. Vzor krycího listu nabídky
4. Technické zprávy
5. Projektová dokumentace
6. Výkaz výměr

V Praze dne 25. 11. 2013

Ing. Jaroslava Rákosníková  
pověřená vedením sekce informatiky  
a ekonomiky